

DOCUMENTO DE RECONOCIMIENTO DE DEUDA Y PAGO APLAZADO

D. / Dña. _____, mayor de edad, y vecino de _____, c/ _____; con D.N.I. _____, en calidad de propietario del _____ (piso, local, garaje, etc.), perteneciente a la comunidad de propietarios _____, de _____ (localidad).

RECONOCE ADEUDAR A LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS _____, con NIF _____, la cantidad total de _____ euros, conforme al siguiente detalle de recibos emitidos por cuotas ordinarias y derramas que están pendientes de cobro:

- Cuota ordinaria mes _____, importe _____ euros.
- Cuota derrama concepto _____, importe _____ euros.
-

Mediante el presente documento se acuerda entre las partes un convenio de pago aplazado de la deuda contraída y reconocida en este documento, y cuyo abono se realizará de la siguiente forma:

<u>Fecha de Pago</u>	<u>Importe</u>
_____	_____ Euros.
_____	_____ Euros.
_____	_____ Euros.

El pago de cada uno de los citados plazos se abonará en la siguiente cuenta bancaria de la comunidad de propietarios, con IBAN: _____, debiéndose indicar en el ingreso el nombre del deudor. Estos pagos se compromete a efectuarlos al mismo tiempo que atiende igualmente los recibos que por derramas o cuotas ordinarias se vayan generando por la comunidad, al objeto de ponerse al corriente de pago y no generar más deuda.

El incumplimiento de pago en los plazos pactados faculta al acreedor a reclamar la cantidad total pendiente de abono, con los intereses legales y costas que legalmente correspondan.

En _____, a _____, de _____, de _____.

El propietario

Vº Bº El presidente

Fdo: _____

Fdo: _____